

Bekanntmachung



MARKT REISBACH

über den Beschluss zur Änderung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes

I.

Der Marktgemeinderat des Marktes Reisbach hat am 4.7.2023 beschlossen, den bestehenden Bebauungs- und Grünordnungsplan „Am Straßäcker“ über Deckblatt Nr. 1 im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB und Art 81 BayBO für die Grundstücke Flurnummern 550, 550/9 und 550/7 Gemarkung Reisbach (Geltungsbereich) auf Antrag in folgenden Punkten zu ändern:

- Neufestlegung der Bauräume durch ein jeweils geändertes Baufenster auch zur Anordnung der Garagen
- Umänderung Einzelhausfestsetzung in Hausgruppe bzw. Einzelhaus mit 3 WE (4 WE Parzelle 8)
- Grundflächenzahl bei Parzelle 8 bis zu einer Grundflächenzahl (GRZ) von 0,65.

Die Vorgaben der Bayerischen Bauordnung (insbesondere Art. 6 ff BayBO) bleiben unberührt.

Ein Planentwurf ist vom Büro Breinl ausgearbeitet worden.

II.

Der Entwurf wird samt Begründung öffentlich ausgelegt; hierauf ist durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen.

Reisbach, 22.8.2023



Markt Reisbach

Rolf-Peter Holzleitner
1. Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an allen Amtstafeln.
Ergänzend auf der Internetseite Markt Reisbach – Rubrik Bauleitplanung bekannt gemacht.

Angeheftet am 24.08.2023

Abgenommen am _____

Unterschrift