

# Datenschutzinformationen über die Verarbeitung von personenbezogenen Daten nach Art. 12, 13 und 14 DSGVO



MARKT REISBACH

## - Vermietung / Hausverwaltung / Verpachtung -

### Verantwortlicher für die Datenverarbeitung

Markt Reisbach, vertreten durch den ersten Bürgermeister Rolf-Peter Holzleitner  
Landauer Straße 18, 94419 Reisbach  
Tel.: 08734 49-0 E-Mail: [markt@reisbach.de](mailto:markt@reisbach.de) Web: [www.reisbach.de](http://www.reisbach.de)

### Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten

Post: Landratsamt Dingolfing-Landau, z.H. der Datenschutzbeauftragten  
Obere Stadt 1, 84130 Dingolfing  
Tel: 08731 87-536 E-Mail: [datenschutz@landkreis-dingolfing-landau.de](mailto:datenschutz@landkreis-dingolfing-landau.de)

### Zweck der Verarbeitung von personenbezogenen Daten

Vermietung / Hausverwaltung von kommunalen Gebäuden und Wohnungen, Verpachtungen von Grundstücken und landwirtschaftlichen Flächen, Verpachtung von Fischereigewässern (Fischereipachtvertrag)

### Rechtsgrundlagen für die Verarbeitung von personenbezogenen Daten

Mietvertrag, §§535 ff. BGB, Pachtvertrag §§581 ff. BGB, Art. 6 Abs.1 S.1 lit. b) (Mietvertragsabschluss / Pachtvertragsabschluss) und lit. f) (berechtigtes Interesse für Selbstauskunft beim Mietvertrag) DSGVO i.V.m. Art. 4 Abs.1 BayDSG

### Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Ggf. NK-Abrechnungsfirma wegen jährlicher Nebenkostenabrechnung, Finanzamt bei Prüfung Mietverhältnis

### Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation

Es erfolgt keine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an ein Drittland oder an eine internationale Organisation.

### Speicherdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer

Ihre Daten werden von uns so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen für die jeweilige Aufgabenerfüllung erforderlich ist. Löschrfrist hier: 5 Jahre nach Vertragsende

### Ihre Rechte

- Jede betroffene Person hat das Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO, das Recht auf Berichtigung nach Art. 16 DSGVO, das Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO, das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO, das Recht auf Mitteilung nach Art. 19 DSGVO sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO. Sie können gemäß Art. 21 DSGVO auch Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer Daten einlegen.
- Erfolgt die Verarbeitung Ihrer Daten auf Grundlage Ihrer Einwilligung, können Sie Ihre Einwilligung in die Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen (Art. 7 DSGVO). Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, werden von dem Widerruf nicht berührt.
- Weiterhin besteht ein Beschwerderecht nach Art. 77 DSGVO bei der Datenschutzaufsichtsbehörde, sofern Sie die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht für rechtmäßig halten.

Für uns ist folgende Datenschutzaufsichtsbehörde zuständig:

Bayerischer Landesbeauftragter für den Datenschutz Prof. Dr. Thomas Petri  
Postfach 22 12 19, 80502 München  
Tel: 089 212672-0, E-Mail: [poststelle@datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de)

### Verpflichtung zur Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten

Ohne die Bereitstellung der für den Abschluss eines Mietverhältnisses erforderlichen personenbezogenen Daten, kann ein Mietverhältnis nicht geschlossen werden.