



Bürger-Brief

Mitteilungen und Informationen des Marktes Reischbach

Bürgerbrief Nr. 04/07
April 2007

Kaufvormerkung im Baugebiet möglich

Die Baugebiete Englmannsberg „Am Gries“, Griesbach „Lommerfeld“ und Oberhausen „Mitterfeld“ sind zwischenzeitlich vermessen. Die Anlagen zur Abwasserbeseitigung sind fertig gestellt. Die weiteren Erschließungsanlagen sind im Bau. Mit der Fertigstellung aller Erschließungsanlagen ist bis Ende September zu rechnen.

Der Marktgemeinderat hat in der zurückliegenden Sitzung den vorläufigen Kaufpreis festgelegt. Dieser beträgt im Baugebiet:

Englmannsberg „Am Gries“	je qm	58,00 €
Griesbach „Lommerfeld“	je qm	68,00 €
Oberhausen „Mitterfeld“	je qm	50,00 €

Im Kaufpreis enthalten sind die Kosten für die Erschließung der Baugebiete und die Herstellungsbeiträge für die Wasserversorgung und die Abwasserbeseitigung. Bei der Geschossflächenberechnung für Wasser und Abwasser ist jedoch eine Fläche von einem Viertel der Grundstücksfläche berücksichtigt. In Oberhausen kommt außerdem noch ein Vorausleistungsbetrag von 1.200,00 € für den Gasanschluss hinzu.

KAUFINTERESSENTEN KÖNNEN AB JETZT EINSICHT IN DAS GRUNDSTÜCKSVERZEICHNIS NEHMEN UND SICH FÜR DEN KAUF VORMERKEN LASSEN.

Der Markt Reischbach hat noch weitere Baugebiete und zwar:

- Failnbach	den qm zu	54,00 €
- Griesbach-Nord	den qm zu	54,00 €
- Niederhausen	den qm zu	54,00 €
- Haberskirchen	den qm zu	42,00 €
- Brunnleiten IV	den qm zu	79,00 €

Der Unterschied beim Kaufpreis ergibt sich durch den Schwierigkeitsgrad und den daraus resultierenden Aufwand für die Erschließung. Außerdem sind unterschiedliche Flächenanteile zu der Erschließungsanlage im Verhältnis zum gesamten Baugebiet maßgebend.

Ortsumfahrung von Reischbach

Das Planungsbüro Dr. Schober, Freising, hat die vom Markt in Auftrag gegebene zusätzliche Artenuntersuchung im Trassenbereich Nähe Stieberg abgeschlossen.

Das Ergebnis gibt Zuversicht, dass das geplante Vorhaben Ortsumgehung Reischbach realisiert werden kann.

Das Untersuchungsergebnis wird in den nächsten Wochen dem Verwaltungsgericht zur Beurteilung vorgelegt.

Abwasser Anterskofen BA 20

Mit den Eigentümern der Anwesen von Anterskofen, Ludersdorf, Obergünzkofen und Reitholz hat, wie in der Märzausgabe des Bürgerbriefes angekündigt, eine Aussprache über die künftige, geordnete Abwasserbeseitigung stattgefunden.

Es standen die Alternativen Kleinkläranlage oder zentrale Abwasserbeseitigung zur Beratung.

Alle 29 Anwesensbesitzer haben sich für die zentrale Abwasserbeseitigung ausgesprochen, sofern der Staat zu seiner Zusage steht, die Maßnahme mit 630.000,00 Euro zu fördern.

Der Marktgemeinderat wird sich, sobald die staatliche Förderzusage vorliegt, mit diesem Thema befassen.

Waldwegebau im „Asbacher Holz“

Der Waldwegebau in der Marktgemeinde kann nun weitergeführt werden. Der Staat gibt wieder bis zu 60 % Zuschuss und der Markt Reisbach den erforderlichen Bergkies für den Ausbau der Wege.

Der nächste Weg der zum Bau ansteht, liegt im „Asbacher Holz“ bei Haingersdorf.

16 Waldstücke von 14 Eigentümern kommen in den Genuss dieser Wegebaumaßnahme.

Zunächst sind Grunddienstbarkeiten zur Sicherung der Fahrtrechte zu errichten. Wenn die Grundstückseigentümer, wie aufgefordert, in den nächsten 2 Wochen dazu ihre Einwilligung geben, gibt es gute Chancen, dass der Weg noch in diesem Jahr fertig gestellt wird.

Die Bauleitung und Betreuung dieser Maßnahme liegt beim Förster Christian Kleiner.

Mariensäule

Die Mariensäule am Marktplatz wird laut Auskunft der Firma „Steinwerkstatt“ Regensburg in der 1. Hälfte im Mai 2007 geliefert und aufgestellt.

Das Einwohnermeldeamt ist am
15. Mai 2007 vormittags wegen
Fortbildung geschlossen

Herzlichen Dank an

Frau Angela Prechtel, den Schülerinnen und Schülern mit Lehrkräften und allen weiteren Beteiligten, die bei der herrlichen Gestaltung des Osterbrunnens mitgewirkt haben. Ein lobenswertes Gemeinschaftswerk.

Aktuelles vom Abwasserzweckverband

Auf dem Gelände der Kläranlage sind derzeit verschiedene Baufirmen. Das Hauptgebäude erhält derzeit ein neues Dach. Das undichte Flachdach wird ersetzt durch einen Zimmermannsdachstuhl. Als weitere Maßnahme wird ein Personalgebäude erstellt, das dem Aufenthalt der Klärwärter dient.

In den nächsten Tagen wird der Verbandsausschuss des Zweckverbandes über die Änderung der Klärschlammverwertung beraten. Die Verwertung auf landwirtschaftlichen Grundstücken stellt sich immer mehr in Frage. Es wird entschieden, ob der Klärschlamm künftig der Verbrennung zugeführt wird.

Eine mögliche Verbrennung wird sich keinesfalls auf die Gebühren auswirken. Die im Vergleich zu anderen Abwasserreinigungsanlagen günstigen Abwassergebühren von 1,46 € pro cbm Abwasser sind weiterhin garantiert.

Kindergartenjahr 2007/2008

Alle Eltern, die ihr Kind in einem der beiden Kindergärten angemeldet haben, werden gebeten, die Restunterlagen

am Mittwoch, den 16. Mai 2007

in der Zeit von 9.00 Uhr – 16.00 Uhr abzuholen.

Dies gilt auch für die Schulkinderbetreuung.

Die Unterlagen können nicht zugesandt werden!

Grundschule weniger Klassen

Die Befürchtung bestätigt sich. In der Grundschule gibt es im Schuljahr 2007/2008 nur noch drei 1. Klassen. Offen ist noch, ob es vier 2. Klassen werden können. Diese Entwicklung kann Auswirkungen auf unsere Schulorte nach sich ziehen.

Freibad Griesbach öffnet

Der Badebetrieb am Freibad in Griesbach wird am

Samstag, den 12. Mai 2007
aufgenommen.

Feldgeschworene gewählt

Die amtierenden Feldgeschworenen Gangkofler-Aigner Willi, Schwinghammer Michael und Vohberger Josef haben die Bewerber um das Amt des Feld-

geschworenen Manfred Beham, Failnbach und Mathäus Hechl, Watzendorf gewählt. Das Feldgeschworenenteam für das Gebiet der Marktgemeinde Reisbach besteht nunmehr aus fünf Personen. Die Feldgeschworenen haben aus ihrer Mitte Herrn Schwinghammer Michael zu ihren Obmann und Herrn Vohberger Josef zu dessen Stellvertreter gewählt.

Flächennutzungsplan Gottfrieding

Der Gemeinderat von Gottfrieding hat den Flächennutzungsplan für die Gemeinde Gottfrieding gebilligt. Die öffentliche Auslegung ist vom 23.04.2007 bis 25.05.2007.

Saisonende am Hallenbad
Die laufende Saison am Hallenbad und Sauna in Reisbach endet am Sonntag, den 20. Mai 2007

Trachtenverein Reisbach

Der Trachtenverein Reisbach sucht einen Musiker. Aushilfsweise, der uns bei den Tanzproben und öffentlichen Auftritten begleitet.

Fragen bitte an den 1. Vorstand Franz Eder.
Tel.Nr.: 08734/7555

Baugesuche

Stumpf Robert, München

Tektur zum Eingabeplan vom 10.12.2006 (Gartenhaus wird um 90 Grad gedreht), Gartenstraße 10

Schwarz Außenwerbung GmbH, Konstanz
Errichtung von 1 Plakattafel für die wechselnde Produktwerbung, Frontenhausener Straße 23 / Siemensstraße

Filler Josef und Petra, München
Errichtung eines Gartenhäuschens, Reith, Tulpenstraße 23

Neigert Manuel, Reisbach
Neubau einer Lagerhalle mit Betriebsleiterwohnung, Niederreisbach, Schreinerstraße

Schmidlkofer Claudia, Niederhausen
Erweiterung des landwirtschaftlichen Nebengebäudes, Niederhausen, Landauer Straße 150

Zeiter Maria, Reisbach

Aufbau eines Satteldaches auf die bestehende Garage, Schleifmühlstraße 5

Dr. Nae Peter, Brunnhäusl

Neubau eines Gewächshauses (ca. 75 m³), Brunnhäusl 1

Standesamtliche Nachrichten

Geburten:

Alina Gais, wohnhaft in Reisbach, geboren am 7. März 2007 in Landau a.d. Isar.

Melissa Schumacher, wohnhaft in Reisbach, geboren am 11. März 2007 in Dingolfing.

Laura Obermeier, wohnhaft in Reisbach, geboren am 26. März 2007 in Dingolfing.

Calvin Neuhauser, wohnhaft in Breitenloh, geboren am 31. März 2007 in Dingolfing.

Sterbefälle:

Anna Hingerl, geb. Zellner, zuletzt wohnhaft in Niederhausen, verstorben am 24. März 2007 in Landau a.d. Isar.

Otilie Deindl, geb. Lindlbauer, zuletzt wohnhaft in Griesbach, verstorben am 1. April 2007 in Dingolfing.

Katharina Sturm, geb. Folk, zuletzt wohnhaft in Reisbach-Altenheim St. Josef-, verstorben am 4. April 2007 in Reisbach.

Veranstaltungen

Freitag, 27. April 2007

Maibaum aufstellen des VfR Niederhausen.

Freitag – Dienstag, 27. April – 1. Mai 2007

Frühjahrssturnier des EC-Griesbach in der Stockhalle Griesbach.

Samstag, 28. April 2007 ab 08:00 Uhr Bay. Rotes Kreuz:

Altkleider- und Altpapiersammlung
im gesamten Gemeindegebiet

Samstag, Sonntag, 28./29. April 2007

Dorfmeisterschaft im Kegeln der Moarschaft Englmannsberg im Cafe Dobler in Reisbach.

Sonntag, 29. April 2007

❖ ab 14.00 Uhr Maibaum aufstellen der FFW Oberhausen am Schulplatz.

❖ ab 19.30 Uhr Jahresversammlung des Frauenbundes Niederhausen im Gasthaus Hager.

❖ ab 14.00 Uhr Maibaum aufstellen der FFW Reith am Feuerwehrhaus Reith.

Montag, 30. April 2007

ab 17.00 Uhr Maibaum aufstellen des FC Griesbach am Dorfplatz Griesbach.

Dienstag, 1. Mai 2007

ab 13.00 Uhr Maibaum aufstellen der FFW Reisbach und Trachtenverein Reisbach am Feuerwehrhaus Reisbach.

Sommerfest

des Kindergarten St. Wolfsindis
am 5. Mai 2007 ab 12 Uhr
um 14.00 Uhr Mitmachkonzert mit



innovative, lustige Musik
für Kinder und die ganze Familie

"Nicht nur pädagogisch, sondern auch musikalisch wertvoll."
(SZ)

"Die Rolling Stones für Kids!" (MZ)
"Die beste Kindermusikband Deutschlands" (BR)
Die Gewinner des multikulturellen Liedpreises von WDR und
Funkhaus Europa

Eintritt: pro Person oder Kind 1,00 €
pro Familie 3,00 €

Einladung an die gesamte Bevölkerung
Geschirr bitte mitbringen
Bei schlechtem Wetter in der Aula der
Hauptschule Reisbach

Samstag, 5. Mai 2007

- ❖ ab 18.00 Uhr Weinfest der Landjugend Niederhausen im Pfarrheim Niederhausen.
- ❖ ab 19.30 Uhr Jahreshauptversammlung der Immergrün-Schützen Griesbach im Gasthaus „Zur Eisenbahn“ in Griesbach.

Sonntag, 6. Mai 2007

ab 19.30 Uhr Jahreshauptversammlung der FFW Oberhausen im Gasthaus Neumeier in Obermünchs Dorf

Samstag, 12. Mai 2007

- ❖ um 19.00 Uhr Gedenkgottesdienst der FFW Reisbach anschließend Florianifeier und Mitgliederehrung im Gasthaus Schlappinger-Hof in Reisbach.

- ❖ ab 19.30 Uhr Jahreshauptversammlung der Freizeitfreunde Failnbach im Gasthaus Scheuwimmer in Failnbach
- ❖ ab 17.00 Uhr Hobbyturnier des EC-Griesbach in der Stockhalle Griesbach.

Donnerstag, 17. Mai 2007

ab 11.00 Uhr Vatertagsfest der FFW Niederhausen am Feuerwehrhaus Niederhausen.

Sonntag, 20. Mai 2007

ab 13.30 Uhr Motorradweihe der „Griesbacher Motorradfreunde“ auf dem Sportplatzgelände in Griesbach.

Sonntag, 27. Mai 2007

ab 11.00 Uhr Dorfmeisterschaft mit Grillfest des TC Griesbach am Tennisplatz.

Sonntag, 3. Juni 2007

ab 11.00 Uhr Dorffest der FFW Reith am Feuerwehrhaus Reith

Nächster VdK-Sprechtag

(Rathaus, 1. Stock, Zi. Nr. 14)

Di. 15. Mai 2007 09.30 – 11.30 Uhr
Do. 24. Mai 2007 08.00 – 11.15 Uhr

Voranzeigen:

50-jähriges Gründungs Jubiläum

des Volks- und Trachtenvereins Reisbach
am

16. und 17. Juni 2007
mit Heimatabend

3. Kneipenfestival am 23. Juni 2007

Veranstalter: SC Celtic Reisbach

TV Reisbach

3-Tage-Intersport-Fußballcamp

29. Juni – 1. Juli 2007

Info und Anmeldung:
Intersport Schwinghammer
oder
Menacher Günther, Jugendleiter
Tel.Nr. 08734/7082

